

RUMSBESKRIVNING

**KVARTERET TIDVATTNET
SOLLENTUNA KOMMUN**

HUSLEVERANTÖR
Mjöbäcks Villan

2009-03-17

rev. 09-03-31

ENTRÉPLAN

lägenhet 1-9

Entré/Hall

Golv: Viva trägolv 3-stav ek
Listverk: Trä profil allmoge platsmålad vit, alt. slät vit fabriksmålad
Vägg: Tapet, prisgrupp 7
Tak: Målad gipsplank
Övrigt: Ytterdörr Bordörren Lejonet 801G vit, alt. eget val ur standardsortiment
Innertrappa furu i vit- eller eklasyr.

Kök

Golv: Viva trägolv 3-stav ek
Listverk: Trä, profilerat typ allmoge platsmålad vit, alt. slät, fabriksmålad vit.
Vägg: Tapet prisgrupp 7.
Kakel på vägg mellan bänkskåp och väggskåp, valfri storlek 15x15 , 15x20, 20x20, 30x30 i kval. 175:-/kvm.
Tak: Målat, gipsplank
Övrigt: Skåpsinredning höjd 2250 mm, fabrikat VEDUM prisgrupp 6 (inom denna erbjuds 10 olika luckalternativ)
I standardkök ingår följande:
En lådhurts, ett grytskåp med galler, ett diskbänkskåp, ett skåp med skärbräda, ett fläktskåp. Övriga skåp är väggskåp med två hyllor, bänkskåp med två hyllor, överskåp på kyl och frys. Kakellist, ljusrapslis. Bänkskiva i laminat, rostfri diskbank med två stora hoar. Högskåp för inbyggnadsmaskiner. Disklådsblandare med avstängning.
Siemens inbyggnadsmaskiner enl. följande:
Glaskeramikhäll, Mod. ET735501
Inbyggnadsugn Mod. HB200210S
Mikrovågsugn Mod. HF26026
Fläkt, integrerad i ö-skåp Mod. LI23030SD
Kyl/sval Mod. KS38KV00
Frys Mod. GS32NV01
Diskmaskin E-klass A, SE45E232SK

WC/D

Golv: Klinker i kvalitet 250:-/kvm i valfri storlek 10x20, 20x20, 30x30.
Sockel: Klinkerrad
Vägg: Kakel, kvalitet 175:-/kvm i valfri storlek 15x15, 15x20, 20x20, 20x25
Tak: Målat, gipsplank.
Övrigt: Svedbergs WC-stol 9023
Svedbergs Top Mirror vit nr:8741, halogenbelysning
Svedbergs pelartvättställ vit, nr: 9005
Dusch med termostatblandare samt glasad duschhörna typ Svedberg Fasett
Innerdörr SWEDOOR, formpressad spegel alt. slät.

Vardagsrum

Golv: Viva trägolv 3-stav ek.
Listverk: Trä profil allmoge platsmålad vit, alt slät, fabriksmålad vit.
Vägg: Tapet prisgrupp 7
Tak: Målat, gipsplank

PLAN 2

lägenhet 1-9

Hall

Golv: Viva trägolv 3-stav ek
Listverk: Trä profil allmoge platsmålad vit, alt. slät vit fabriksmålad
Vägg: Tapet prisgrupp 7
Tak: Målad gipsplank
Övrigt: Helglasad dörr ut till balkong.
Balkong med räcke i metall

Förråd/klk

Golv: Viva trägolv 3-stav ek.
Listverk: Trä profil allmoge platsmålad vit alt slät vit fabriksmålad.
Vägg: Målad
Tak: Målad gipsplank
Övrigt: Innerdörr SWEDOOR formpressad vit, alt. slät vit
OBS, inget förråd/klk i lägenhet nr 2

Sovrum/rum

Golv: Viva trägolv 3-stav ek
Listverk: Trä profil. Allmoge platsmålad vit, alt. slät vit fabriksmålad
Vägg: Tapet prisklass 7
Tak: Målad gipsplank
Övrigt: Innerdörr SWEDOOR formpressad spegel vit, alt. slät vit

Bad

Golv: Klinker i kval. 250:-/kvm, i valfri storlek 10x20, 20x20, 30x30
Sockel: Klinkerrad
Vägg: Kakel, kvalitet 175:-/kvm i valfri storlek 15x15, 15x20, 20x20, 20x25
Tak: Målat, gipsplank.
Övrigt: Svedbergs WCstol 9023
Svedbergs spegel Top Mirror vit 90 artnr: 7590K, halogenbelysning
Svedbergs kommod Classic 90 vit artnr: 25901.
Dusch med termostatblandare samt glasad dusch-hörna typ Svedbergs Fasett vit.
Innerdörr SWEDOOR formpressad vit alt. slät vit

Klädvård

Golv: Klinker kval. 250:-/kvm i valfri storlek 10x20, 20x20, 30x30
Sockel: Klinkerrad
Vägg: Målad glasfiber
Tak: Målat gipsplank
Övrigt: Tvättbänk Nimo 100
Städskåp VEDUM 2100 vit slät
Värmepump
Siemens tvättmaskin WM12A160SN, E-klass A
Siemens torktumlare WT44E100SK

Byggnad:

Utvändig beklädnad, träfasad, stående slätpanel, vitlaserad.
Takbeläggning, plåt
Fönster, Traryd Superenergiglas med Argongas
Entrétrappor med betongsteg.

Markplanering:

Uteplatser i tryckimpregnerat trä. Insynsskyddad mot granne med skärm av trä.
P-infart asfalt eller betong.
Finplanering med erforderliga stödmurar i betong samt plank/staket mot grannfastigheterna i söder och väster
Gräs på samfälld mark
Gångvägar i asfalt eller betong
Anläggning för sophantering

Garage/källare:

Garageväggar uppförda i oisolerad uppmurad Leca.
Garageport
Betonggolv
Gipsplank i tak
Ett förråd per lägenhet uppbyggd i enklare träkonstruktion, ca 6 kvm/st.